



JUNTA DE DISTRITO MUNICIPAL DE LA CANELA



PROCEDIMIENTO DE COMPARACION DE PRECIOS JDMLC-CCC-CP-2025-0002

"CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA FUNERARIA MUNICIPAL LA CANELA"

INFORME DE EVALUACION ECONOMICA (SOBRE B)

JULIO 2025



Contenido

Introducción.....

Objetivo

Criterios

Evaluación oferta económica (Sobre B)

Reporte de lugares ocupados

Conclusiones y Recomendaciones

Introducción

En atención al acta de la reunión ordinaria realizada por el Comité de Compras y Contrataciones con el fin de dar apertura al Sobre B de los oferentes para el proceso de comparación de precios, para la CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA FUNERARIA MUNICIPAL LA CANELA de la Junta de Distrito Municipal La Canela, núm. JDMLC-CCC-CP-2025-0002, llevada a cabo el 22/07/2025; los peritos designados, regidos por la Ley núm. 340-06 y su Reglamento de Aplicación 416-23, procedemos a evaluar las propuestas recibidas de los oferentes participantes en el concurso.

No.	Empresas	Forma de Presentación	Ítem Participante
1	Ing. Maria Elaina Ventura Peña	Digital	CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA FUNERARIA MUNICIPAL LA CANELA

Objetivo

El objetivo de este informe consiste en detallar el proceso de verificación de las propuestas económicas entregadas por los oferentes participantes, basada en el cumplimiento de lo establecido en el pliego de condiciones específicas y términos de referencia y/o especificaciones técnicas del procedimiento de comparación de precios núm. JDMLC-CCC-CP-2025-0002, presentando al Comité de Compras y Contrataciones de la Junta de Distrito Municipal La Canela los siguientes aspectos:

1. Detallar los resultados de la evaluación de la oferta económica (Sobre B) de los oferentes habilitados.
2. Dejar constancia de la recomendación para que el Comité de Compras y Contrataciones de la Junta de Distrito Municipal La Canela pueda tomar decisiones sobre la adjudicación del procedimiento.

Criterios

En el marco del proceso de comparación de precios núm. JDMLC-CCC-CP-2025-0002, para la evaluación de cumplimiento se consideraron los aspectos indicados en el pliego de condiciones en el numeral 12.2 para indicar si las ofertas presentadas en este proceso Cumple / No Cumple con el contenido del sobre B: Documentación Económica del Oferente.



Evaluación oferta económica (Sobre B)

El proceso de evaluación de la oferta económica se realizó de manera puntual a la única propuesta relacionada a la CONSTRUCCIÓN DE LA PRIMERA ETAPA FUNERARIA MUNICIPAL LA CANELA, se emite el presente informe, cuyo resultado se refleja en el siguiente cuadro de evaluación, de acuerdo con el pliego de condiciones específicas de este procedimiento, los oferentes participantes deben cumplir a cabalidad con los requisitos indicados en el acápite 12.2 de dicho documento, lo cual se detalla a continuación:

Propuesta económica		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Ing. María Elaina Ventura Peña
Presupuesto debidamente detallado (planilla de cantidades/presupuesto).	Presupuesto presentado	Cumple
Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado) conforme a las especificaciones técnicas.	Análisis de Costos Unitarios presentado	Cumple
Garantía de la Seriedad de la Oferta. Correspondiente a fianza por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta presentada. La vigencia de la garantía deberá ser hasta el Indicar fecha exacta de acuerdo al calendario, no días, semanas ni meses que debe coincidir con la misma fecha de plazo de mantenimiento de oferta inclusive. Esta deberá ser presentada mediante póliza expedida por una compañía de seguros autorizada por la Superintendencia de Seguros a operar en la República Dominicana.	Garantía de seriedad de la oferta presentada	Cumple
Oferta económica presentada en pesos dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda y en la unidad de medida establecida en el Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 sin alteraciones ni correcciones.	Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado	Cumple
El precio ofertado está dentro del rango del presupuesto o valor referencial.		Cumple



Ser la oferta de menor precio numeral 11.2 de entre las ofertas que cumplan con todos los demás criterios

Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado.

Cumple

Num	Oferente	Monto Ofertado	Presupuesto Base	
			10,500,000.00	
			Diferencia Oferta Vs Presupuesto Base	
1	Ing. Maria Elaina Ventura Peña	9,450,000.60	-1,049,999.4	-10.00%

El oferente cumple con todos los requerimientos económicos requeridos en el proceso.

Reporte de lugares ocupados

Num	Oferente	Lugares Ocupados	Monto Ofertado	Presupuesto Base
1	Ing. Maria Elaina Ventura Peña	1er	9,450,000.60	10,500,000.00

Conclusiones y Recomendaciones

Luego de analizar las ofertas económicas antes referidas, tomando en cuenta el criterio de adjudicación establecido en el numeral 12.2 del pliego de condiciones del procedimiento, que dispone que "la adjudicación basada en menor precio económicos de entre aquellas ofertas técnicas que hayan cumplido previamente con todo lo solicitado en el Pliego de Condiciones", los peritos técnicos designados dejan constancia de las siguientes recomendaciones, a saber:

Num	Oferente	Resultado	Monto Ofertado
1	Ing. Maria Elaina Ventura Peña	Ganador	9,450,000.60

Oferta Ganadora



Hecho y firmado en un (01) original de un mismo tenor y efecto, en el Distrito Municipal La Canela, Santiago, República Dominicana, el 22 de Julio del dos mil veinticinco (2025).

Firmado por:

Licda. Sobeida Margarita Moronta
Perito Técnico.



Ing. Agustín Almonte Santos
Perito Técnico.

Licda. Daisy Almonte Tapia
Perito Técnico.